

Eladó Családi ház, 67 m², 702 m² telek, Bölcse

10 490 000 Ft (~27 165 €)



SÜRGŐS! Újjáépített kis ház eladó Bölcskén!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Bölcse község, a borkultúrájáról, pincefalujáról és hagyományos vendégszeretetéről híres, ősi halászfalu mindössze egy órányi autótútra fekszik a fővárostól. A hangulatos település központja közelében, eldugott, csendes utcában, rendkívüli adottságokkal rendelkező családi házat kínálunk eladásra. A 702 nm-es telken álló ház eredetileg a múlt század ötvenes éveiben épült, a kissé megroggyant épületet azonban 2011-ben teljes mértékben újjáépítették. Az alapokig lebontott vályog falak helyére új téglafalat húztak fel, amelyre új tetőszerkezet építettek. Kicserélték az elavult nyílászárókat és burkolatokat, kiépítették az új víz- és elektromos vezetékeket. Az épület száraz falai 67 nm hasznos alapterületű lakóteret zárnak közre, amelyen a tágas nappalihoz világos, déli fekvésű hálószoba, konyha, kamra, fürdő és WC kapcsolódik. A ház fűtéséről elektromos és hagyományos kályhák gondoskodnak. A megújult ingatlantól iskola, óvoda, bolt, buszmegálló néhány perc alatt megközelíthető.

Adatlap sorszáma:	#10823066
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Villanyfűtés
Építés éve:	1958
Felújítás éve:	2011
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu