

# Eladó Nyaraló, 48 m<sup>2</sup>, 336 m<sup>2</sup> telek, Balatonfenyves

## 9 900 000 Ft



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17106998
<b>Szobák:</b>	2 + 1
<b>Építési mód:</b>	Fa
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Villanyfűtés
<b>Építés éve:</b>	1981
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Délnyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Gázvezeték a telek előtt
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dancs Norbert**  
Ingatlanértékesítő

+36 20 415-6984  
dancs.norbert@citycartel.hu

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Balatonfenyvesen, jó fekvésű, könnyűszerkezetes, 48 m<sup>2</sup>-es iker nyaralót, mely a Balatontól 400 m-re helyezkedik el.

Az ingatlan egy 336 m<sup>2</sup>-es, füvesített telken található, így igazán kedvezőek az adottságai, hiszen alkalmas pihenésre, valamint családi összejövetelekre.

A házba belépve tágas nappali, konyha, valamint étkező fogad minket. Tovább haladva 2 szoba és a zuhanyzós fürdő Wc-vel került kialakításra. Az ingatlan minden ablakán zsalugáterek találhatóak.

Az ingatlanhoz tartozik továbbá egy hatalmas, déli fekvésű, fedett terasz.

A hidegebb napokon a melegebb villanyfűtés gondoskodik.

A parkolás garázsban 2 autónak is lehetséges.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését hívjon, vagy írjon bátran.

Irodáink:

8600 Siófok, Fő tér 6. (Sió Pláza -1. szint)

8640 Fonyód, Ady Endre u. 5. (Balaton Áruház földszint)

8638 Balatonlelle, Rákóczi út 276.