

Eladó Családi ház, 102 m², 1 800 m² telek, Lovászpata

16 990 000 Ft (~43 748 €)



Eladó 102 m²-es Családi Ház Lovászpatonán

City Cartel Győr Kínálatában, Lovászpata Családi Ház.

A településen falusi CSOK igénybe vehető.

Lovászpata Győr és Veszprém megye határán található, 40 km-re Győrtől, 20 km-re Pápától, a szép vonulatú Sokorói-dombság déli nyúlványain fekszik. Az új 83-as autót 10 perc alatt elérhető, mely átépülő gyorsforgalmi út megkönnyíti majd a Győrbe/Pápára való bejutást.

Lovászpata központi részén eladó egy 102 m²-es 3 szoba + nappali családi ház.

Az 1800 m²-es telek sok lehetőségre használható fel.

A fűtése kandallóval megoldott.

Meleg víz előállítása villanybojlerrel történik.

Mivel összkomfortos, így még az idén a CSOK is jó rá.

Az ingatlanhoz tartozik tároló is, amelyek további kényelmet és praktikus megoldásokat kínálnak.

Ajánlom fiatal párok és befektetők részére.

A környék infrastruktúrája kiváló, a településen bolt, gyógyszertár, posta, orvosi rendelő, iskola, óvoda, bölcsőde mind megtalálható.

Adatlap sorszáma:	#20100168
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Kandalló
Építés éve:	1980
Felújítás éve:	2019
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Műhold, parabolaantenna
Internet:	Műholdas
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	DD

Az Ön kapcsolattartója:



Francsics Szilvia
ingatlanértékesítő

+36 70 363-5660
f.szilvia@citycartel.hu