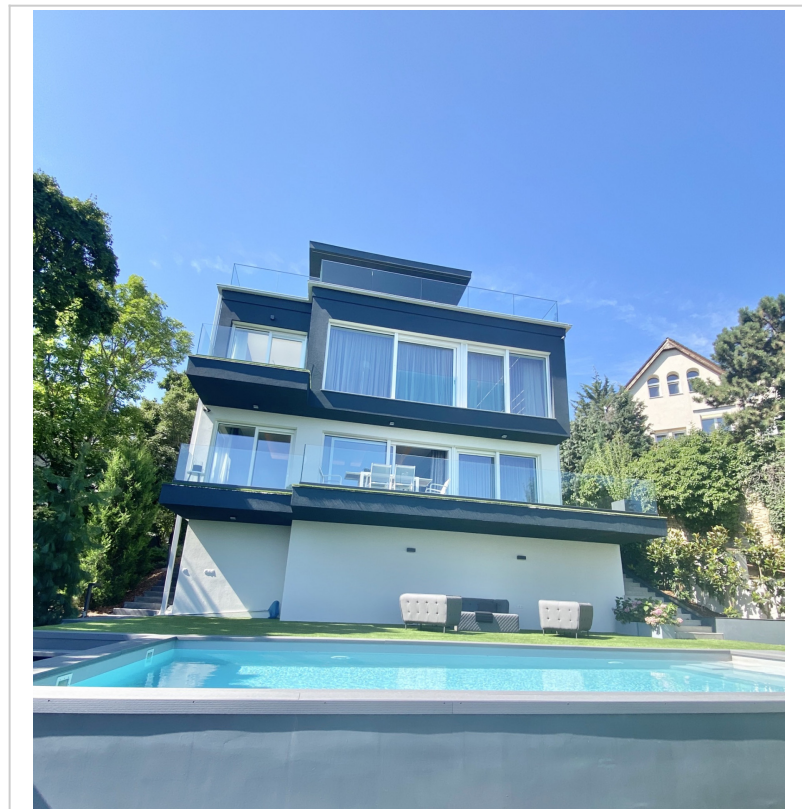


# Eladó Családi ház, 314 m<sup>2</sup>, 1 000 m<sup>2</sup> telek, III. kerület

**750 000 000 Ft**



## SZUPERPANORÁMÁS csoda!

Remetehegy egyik legkedveltebb részén, a II. és III. kerület határán 314 nm-es, 260 nm teraszos, szuperpanorámás, teljesen berendezett, minimál stílusú LUXUSVILLA eladó!

A villa egy 1000 nm-es telken helyezkedik el, a 3 szintes házat parkosított díszkert veszi körbe.

A biztonsági ajtón belépve kellemes előtérbe érkezünk, ahonnan 2 fürdőszoba, két hálószoba és egy hatalmas gardrób nyílik (mely könnyen hálószobává alakítható). Utóbbi két helyiség, valamint az egyik fürdőszoba panorámás, teraszkapcsolatos.

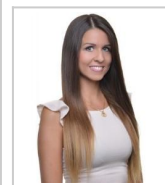
A kertszinten található egy saját gardróbbal, fürdőszobával rendelkező, teraszkapcsolatos hálószoba, a szintén teraszkapcsolatos amerikai konyhás nappali- és étkező, ezen kívül mosókonyha, bortároló, mellékhelyiség.

Az emeleten jelenleg wellness-részleget alakítottak ki zuhanyzóval, 6 személyes szaunával.

A szint teraszkapcsolatos, körpanorámás, akár külön lakrésznek is kialakítható.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10821867
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Luxus
<b>Külső állapot:</b>	Újszerű
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2020
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Energ. tan.:</b>	AA+

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu