

Eladó Téglalakás, 73 m², VI. kerület

214 000 000 Ft (~549 098 €)



Elegancia, Otthonosság, Andrássy út - egy hely, amit szeretni fog!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY
bemutatja:

Különleges lehetőség Budapest ikonikus sugárútján, az **Andrássy úton**, amely a Világörökség része, és amelyet elegáns **paloták, nagykövetségek**, valamint a főváros legnevesebb kulturális intézményei - az **Operaház** és a környék világszínvonalú színházai - tesznek a város egyik legelőkelőbb negyedévé.

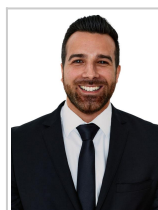
Az ingatlan egy **teljes körűen felújított, modern stílusú, 73 nm-es lakás**, 3,9 méteres belmagassággal és egy 8,7 nm-es galériával (2 méteres belmagassággal), amely tovább növeli a térélményt.

A gondosan kialakított enteriórban elegáns nappali, hálószoba, két fürdőszoba, teljesen felszerelt konyha, gardrób, valamint két rugalmasan alakítható helyiség található, amely alkalmas lehet második hálónak, dolgozószobának vagy akár tárolónak.

A kényelemről három hűtő-fűtő klíma, elektromos padlófűtés a fürdőszobákban, valamint hangszigetelt nyílászárók gondoskodnak, biztosítva a nyugodt és luxus

Adatlap sorszáma:	#10825448
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Klímás hűtés-fűtés
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2025
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Részben akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



dr. Bozó Jázon
Értékesítési munkatárs - Sales Associate
+36 30 815-2517
b.jazon@citycartel.hu