

Eladó Téglalakás, 67 m², Eger

38 000 000 Ft



Adatlap sorszáma:	#14404335
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Padlófűtés
Építés éve:	2019
Kilátás:	Városra néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Tóth Istvánné
ingatlanértékesítő

+36 70 778-2372
t.istvanne@citycartel.hu

- Ráchegyen zárt 2 épületes lakóparkban, 16 lakásos társasházban
- 2019-ben átadott
- 2. emeleti liftes,
- a lakásban gáz nincs, minden villannyal, éjszakai árammal működik
- a nappali-konyha étkezőben modern konyhasziget került beépítésre beépített hűtővel és mosogatógéppel
- a 2 külön nyíló szobának egyikéhez szintén tartozik egy keleti erkély
- a különleges kialakítású wc mellett egy mosószooba+ kamra is található
- a lakás körbenapozott egy keleti és egy déli erkéllyel rendelkezik össz. terasz 12nm
- a lakásban villannyal működtetett padlófűtés van és kiegészítésként a 2 szobában nobo panel került felszerelésre
- a lakásban különleges villanytechnikai megoldásokat használtak, mindenhol led égők vannak
- a lakás villanyszámlája havi 13.200 Ft
- közös ktg.12.810 Ft-
- Evat felé fizetendő folyosó fűtés és egyéb költség 4960 Ft
- gáz ktg egyáltalán nincs
- csendes és nyugdot, forgalommentes környék, messze a belváros zajártól