

Eladó Családi ház, 148 m², 552 m² telek, Siófok

399 900 000 Ft (~1 008 753 €)



Adatlap sorszáma: #17111563

Szobák: 5

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2022

Kilátás: Kertre néző

Tájolás: Dél

Komfort: Luxus

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Beállón

Bútorozottság: Bútorozott

Energ. tan.: AA

Az Ön kapcsolattartója:



Makarész András

Tulajdonos

+36 70 778-2119

makaresz.andras@citycartel.hu

ÁTADVA! AZONNAL KÖLTÖZHETŐ!

Ha valami egyedire és különlegesre vágyik, akkor jó helyen jár!

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Siófok Balatonszéplak városrészén, 551 m²-es telken fekvő, 148 m²-es, a mai kor igényeinek megfelelő műszaki tartalommal, építési technológiával épült családi házat. Az ingatlan belső kialakítása belső építész által megálmodott és kialakított, mely az ár részét képezi, az utolsó kis kiegészítőt is beleértve.

Legfontosabb műszaki paraméterei:

- Az épület 30 cm vastag Porotherm blokk téglá falazat, falazatba rejtett tervszerinti méretű monolit vasbeton pillérekkel készültek
- Teherhordó falak és áthidalók: 30 cm vtg. protherm blokk téglá falazat
- Homlokzati felületképzés: a homlokzati falfelület 15 cm vastag grafitos hőszigetelését törtfehér színű vékonyvakolatot és helyenként csiszolt és vágott mészkőburkolat díszítést kapott; a lábazatra zártcellás hőszigetelés készült, a terepszinttől 50 cm magasságig
- Tetőszerkezet, bádogos szerkezetek: az épület felett ácsolt tetőszerkezet