

# Eladó Téglalakás, 58 m<sup>2</sup>, VIII. kerület

## 45 190 800 Ft



**Adatlap sorszáma:** #10821246

**Szobák:** 1 + 2

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Új építésű

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Házközponti egyedi méréssel

**Építés éve:** 2020

**Kilátás:** Utcára

**Tájolás:** Kelet

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

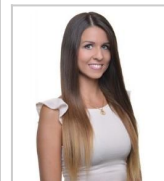
**Víz:** Van

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Bútorozottság:** Bútorozatlan

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

8. kerületben, Józsefvárosban, ÚJÉPÍTÉSŰ társasház 1. emeletén K-i tájolású, 58 nm-es, 3 szobás, erkélyes lakás eladó!

A lakáshoz egy 9,63 nm-es erkély tartozik.

A társasházban különböző méretű, elosztású, 40 nm-től induló, 2-5 szobás, világos, erkélyes lakások kapnak helyet, melyekhez opcionálisan parkoló is tartozik, amely 4.000.000 Ft-ért megvásárolható.

Az átgondolt és körültekintő tervezésnek köszönhetően a lakások nagy üvegfelületekkel és háromrétegű nyílászárókkal rendelkeznek.

Minden korosztály számára kiváló választás, akár diákoknak, a közelben lévő oktatási intézmények miatt, a belvárosi nyüzsgést kedvelőknek, családosoknak és befektetőknek is.

A képek referenciaképek, amelyek házban már kialakított lakásról készültek.

Az ingatlan ára: 45.190.800 Ft (720.000 Ft/nm)