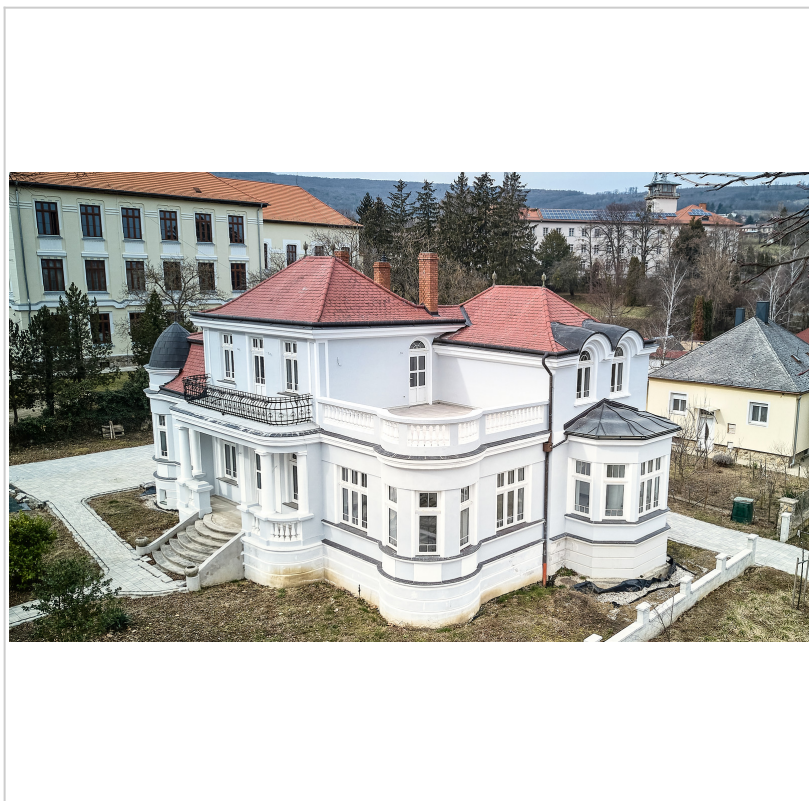


Eladó Villa, kastély, kúria, 200 m², 1 516 m² telek, Kőszeg

220 000 000 Ft



KŐSZEGEN LUXUS VILLA ELADÓ

Eladó egy elegáns villa Kőszegen! 1516 négyzetméteres saroktelken helyezkedik el a közel 100 éves klasszikus, bruttó 200 nm-es villa a dupla garázzsal.

Az 1927-ben épült villa nem műemlékvédett.

A ház két szintes(+ egy része alá van pincézve).

A felújítás elmúlt két évben történt, a ház szinte teljesen az eredeti állapotát állították vissza, minden részletre odafigyelve. A víz-, villany-(3x32A) és fűtésrendszer teljes cseréje mellett, teljes belső kamera- és riasztórendszer is ki lett alakítva. A fűtésről és melegvízről egy gázkazán gondoskodik, a hőmérsékletet szintenként külön, fali termosztáton beállíthatjuk. Kandallónak is van kéménycsatlakozási lehetősége, több helyiségben.

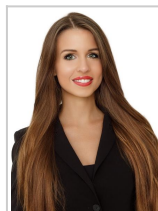
Az emeleten található konyhába egy Leicht design konyha került beépítésre, Küppersbusch gépekkel. A konyhából kimehetünk közvetlenül az első teraszra, vagy egy közlekedőn keresztül a 28 négyzetméteres fő teraszra, mindkét teraszról csodálatos kőszegi kilátás vár minket.

A saroktelek új kerítést kapott, itt is ügyelve a kimagasló anyagválasztásra. A gránit szegéllyel kombinált térburkolat helyet biztosít akár 8 autó parkolásának, a térvilágításhoz a kandallábereknek csatlakozási pontok lettek kialakítva.

Az internet-tv kábel föld alatti csőben érkezik a villába, így is biztosítva a

Adatlap sorszáma:	#10822164
Szobák:	7
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1927
Felújítás éve:	2020
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Teremgarázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Zsuzsa
Ügyvezető, Jogász, Managing
director

+36 30 815-2510
v.zsuzsa@citycartel.hu