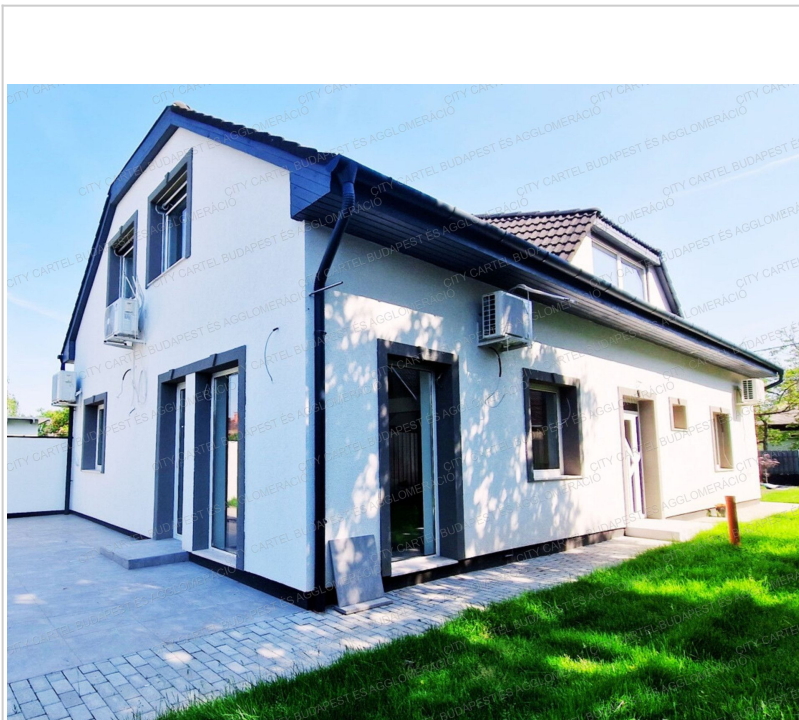


Eladó Családi ház, 224 m², 532 m² telek, XVIII. kerület

168 000 000 Ft (~429 624 €)

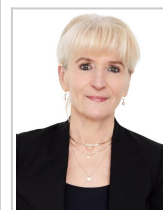


Nagycsaládosoknak 4 hálósobás családi ház megújuló energiával!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY
bemutatta:

Adatlap sorszáma:	#10823533
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2023
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Nincs a közelben
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	AA++

Az Ön kapcsolattartója:



Érmelléki Zsóka
Ingatlanszakértő - Realty Specialist
+36 30 815-2508
ermelleki@citycartel.hu

XVIII. kerületben, Újpéteri telep központi részén, 532 nm-es önálló telken két szintes, nappali, négy hálós, minden mai kényelmi funkcióval felszerelt, hőszivattyús, 224 nm-es családi ház eladó.

A 2000-ben épült ház jól megépített, masszív falakkal. A mostani, költözés előtti állapot szerint teljes felújításon esett át, új állapotnak megfelelő, igényes kivitelezéssel.

Az 532 nm-es telek a ház előtt térkövezett, és a parkosított kertben az automata rendszer kiépítésre került. Hátul hatalmas terasz, piknikezésre és medence elhelyezésére is alkalmas. A hőszivattyú kültéri egysége jól elkülönülten helyezkedik el.

A kétszintes ház földszintjén az utca felől kétállásos garázst találunk, a lakás felé is van bejárat. A lakótérben a hátsó kert felé nagy nappali, étkezős, kissé