

Eladó Családi ház, 52 m², 532 m² telek, XVIII. kerület

53 500 000 Ft (~137 253 €)



Bővíthető családi ház a 18. kerületben!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY
bemutatja:

Pestszentimre Újpéteri telepen, központtól öt perces sétára, masszív, körbejárható 52 nm-es kettő szobás családi ház garázzsal és melléképülettel 532 nm-es telken eladó.

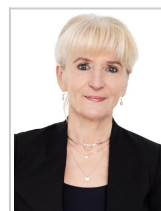
A téglaház jól megépített, előkerttel rendelkezik. A szigetelést és a cserepezést, valamint az elektromos hálózat felújítását hat éve végezték el. A fa nyílászárók jó állapotúak, redőnnel felszerelve.

A belső elrendezés jelenleg kettő szoba, előszoba és konyha, kádas fürdő, és a hálóból megközelíthető gardróbzsoba. A nagy ablakok miatt a szobák világosak, a tájolás délnyugati. A betonfödém lehetővé teszi felső szint ráépítését is.

A házhoz közvetlenül kapcsolódik egy nagy fedett terasz és egy régi hosszúkás melléképület. A telek nagysága szerint 35%-ban beépíthető, és a helyi

Adatlap sorszáma:	#10823547
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1960
Felújítás éve:	2017
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Érmelléki Zsóka
Ingatlanszakértő - Realty Specialist
+36 30 815-2508
ermelleki@citycartel.hu