

# Eladó Téglalakás, 144 m<sup>2</sup>, Balatonlelle

## 134 999 999 Ft



### Exkluzív vízközeli lakás

Egyedi kialakítású, igényesen berendezett, vízközeli lakás.

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Balatonlellén, a Balatontól mindössze 200 méterre, egy második emeleti, tulajdonos elképzelése szerint megálmodott, 144 m<sup>2</sup> alapterületű, újszerű, teljesen berendezett, erkélyes téglalakást.

Az ingatlant tágas helyiségek jellemzik.

A vételárba a képeken látható teljes berendezés, kiegészítők, dekorációk is beletartoznak.

Beosztását tekintve egy nappali + étkezőből egy légtérben, egy konyhából, egy saját kádas fürdőszobával rendelkező hálószobából, egy különálló WC-s, zuhanyzós fürdőszobából, egy gardróbna berendezett hálószobából, 30 m<sup>2</sup> nagyságú teraszról, valamint egy 30 m<sup>2</sup> nagyságú igényesen kialakított, akár hálószobaként is használható télikertből áll.

Teljes közművel, egyedi mérőórákkal rendelkezik, fűtését infra fűtéses padlófűtés szolgáltatja.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17110668
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Luxus
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Infrapanel
<b>Építés éve:</b>	2017
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Gál Balázs

Irodavezető - Balatonlelle

+36 70 866-8876

gal.balazs@citycartel.hu