

Eladó Téglalakás, 34 m², 200 m² telek, Győr

44 084 782 Ft (~113 137 €)



ELADÓ LAKÁS NÁDOR LIGET

*****SZUPER LEHETŐSÉG GYŐR-NÁDORVÁROSBAN!*****

ELADÓ LAKÁSOK (MÉG 8 DB)

Miért a Nádor Liget?

Azonnal átvehető

Megbízható beruházó / kivitelező több mint 145 átadott lakás

Értékálló PRÉMIUM kategóriás AA+ energetikai besorolású ingatlanok elérhető áron

Kiváló tájolású napfényes ingatlanok akár kertkapcsolattal

Rejtett vakolható redőny tok elektromos mozgatással, kábelezéssel redőnnyel

4 oldalról bekerített épület

Elektromos kapu távműködtetéssel

Földszinten 3m, emeleten 3,1m belmagasság

Hőszivattyús padló / mennyezet hűtés / fűtés

Hőközpont a hőszivattyú mellett így még gazdaságosabb a meleg víz előállítás és téli hideg időszakban a fűtés

Központ elhelyezkedés ,de csendes hely

Akár gyalogosan is szinte minden elérhető (bolt, kórház, iskola, óvoda, orvosi rendelő, bevásárlóközpont, mozi , stb ...)

Adatlap sorszáma: #20100052

Szobák: 2

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű, azonnal költözhető

Külső állapot: Kiváló

Fűtés: Fancoil hűtés-fűtés

Építés éve: 2023

Kilátás: Udvari

Tájolás: Délnyugat

Komfort: Dupla komfort

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Nincs a közelben

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Kábeltévé

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

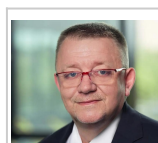
Parkolás: Beállón

Bútorozottság: Bútorozatlan

Akadálym.: Akadálymentesített

Energ. tan.: AA++

Az Ön kapcsolattartója:



Fent Gyula

Ingatlanszakértő, hitelspecialista

+36 70 882-2260
gyor@citycartel.hu